

Nr GK.7013.0001.2025

Zapytanie ofertowe

na wykonanie usługi pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Mierzęcice
ul. Wolności 95
42-460 Mierzęcice
NIP 6252457699
REGON 276258003

II. Tryb udzielenia Zamówienia:

Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) – wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza kwoty 170.000 złotych (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy).

III. Przedmiot Zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest: Usługa pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad całym procesem inwestycyjnym we wszystkich branżach robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz z ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), przy realizacji inwestycji pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Mierzęcice”, obejmującej zadania:
 - a) część nr 1 Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mierzęcice II,
 - b) część nr 2 Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Toporowice,
 - c) część nr 3 Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Boguchwałowice,
 - d) część nr 4 Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nowa Wieś.

Nadzór inwestorski będzie sprawowany przez osoby posiadające uprawnienia budowlane wykonawcze w zakresie specjalności:

- 1) inspektor nadzoru robót branży sanitarnej;
- 2) inspektor nadzoru robót branży elektrycznej;
- 3) inspektor nadzoru robót branży drogowej.

Wykonawca wskaże osobę będącą koordynatorem nadzoru w ramach niniejszego zadania.

2. Zadanie pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Mierzęcice” jest współfinansowane w ramach inwestycji B.3.1.1 Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno – ściekową na terenach wiejskich objętej wsparciem z KPO i z budżetu gminy.
3. Szczegółowy zakres robót, nad którymi sprawowany będzie nadzór inwestorski określono w dokumentach stanowiących załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) udostępnionych na stronie internetowej
<https://mierzecice.bip.info.pl/dokument,iddok,15350,idmp,808,r,r>
4. Do obowiązków Wykonawcy usługi należeć będzie, m.in.:
 - 1) nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.);
 - 2) nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a

- Wykonawcą/ami robót budowlanych, poszczególnych zadań opisanych w dziale III zapytania ofertowego;
- 3) realizacja obowiązków określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

IV. Termin realizacji zamówienia:

Od dnia zawarcia umowy, w okresie realizacji inwestycji do dnia zakończenia robót budowlanych objętych nadzorem, ich odbioru końcowego a także w okresie rękojmi, gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę robót.

Przewidywany okres zakończenia robót **to 15.05.2026 r.** W przypadku przesunięcia terminu zakończenia realizacji inwestycji Inspektorowi nadzoru nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

V. Warunki płatności

Płatność nastąpi na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktur przez Zamawiającego.

VI. Warunki udziału w postępowaniu ofertowym oraz warunki wykluczenia:

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej: Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań,
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań,
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej:

O uzyskanie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy dysponujący następującymi osobami niezbędnymi do realizacji zamówienia tj.:

- 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane wykonawcze do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie w zakresie nadzoru inwestorskiego dotyczącego sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane wykonawcze do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie w zakresie nadzoru inwestorskiego dotyczącego sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane wykonawcze do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie w zakresie nadzoru inwestorskiego dotyczącego branży drogowej.

Wykonawca wskaże osobę będącą koordynatorem nadzoru w ramach niniejszego zadania.

- d) zrealizowanie przynajmniej jednej usługi nadzoru inwestorskiego wykonywanych w okresie ostatnich dwóch lat, dotyczącej co najmniej jednej roboty budowlanej o wartości co najmniej 500 tys. zł. brutto, polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią, potwierdzonej stosownymi referencjami.
3. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia oświadczeń i dokumentów. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie prowadzona na zasadzie spełnia/nie spełnia, na podstawie treści

złożonych oświadczeń i dokumentów. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnił.

4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółki cywilne). W takim przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Odpowiednie pełnomocnictwo należy załączyć do oferty w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań. Uwaga: treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.

Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

5. Nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Oferenta.

Powiązania osobowe lub kapitałowe polegają w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej pokrewieństwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Ocena spełnienia powyższych warunków dokonana zostanie w oparciu o dokumenty Wykonawcy dołączone do oferty wg wzorów stanowiących **załączniki nr 2, 3 oraz 4** do Zapytania ofertowego. Brak ww. załączników do oferty skutkować będzie jej odrzuceniem.

Niespełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

VII. Kryteria oceny oferty

1. Ocenie przez Zamawiającego poddane zostaną wyłącznie oferty, które:
 - 1) spełniają warunki dotyczące udziału w postępowaniu opisane w rozdziale VI;
 - 2) będą kompletne, podpisane przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy oraz będą zawierały wszystkie załączniki wymienione w rozdziale VIII pkt 6 niniejszego Zapytania ofertowego.
2. Oferty, o których mowa w pkt.1 zostaną poddane ocenie wg następujących kryteriów: Łączna wartość oferty brutto – 100%.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3. Wykonawca składa ofertę zgodnie z wymaganiami zawartymi w Zapytaniu ofertowym.
4. Zamawiający ma prawo żądać od Oferenta dokumentacji potwierdzającej informacje zawarte w załącznikach przedkładanych celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz oceny poszczególnych kryteriów.
5. Jeżeli oferta składana będzie przez Wykonawcę w postaci elektronicznej, z uwagi na konieczność opatrzenia jej niezbędnymi podpisami i pieczęciami, musi zostać złożona w postaci skanu/skanów poszczególnych dokumentów wchodzących w jej skład. Dokumenty powinny być załączone w formacie PDF – czytelny skan.
6. Kompletna oferta powinna zawierać:
 - 1) Formularz Ofertowy, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1**
 - 2) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia - **załącznik nr 2 wraz z kserokopiami uprawnień inspektorów nadzoru poszczególnych branż oraz aktualne zaświadczenia o przynależności do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego,**
 - 3) Wykaz wykonanych usług – **załącznik nr 3 wraz z referencjami.**
 - 4) Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym - **załącznik nr 4**
 - 5) Stosowne pełnomocnictwa do reprezentowania Wykonawcy w przypadku gdy Wykonawca ustanawia pełnomocnika oraz w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.

IX. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Ofertę należy złożyć do dnia **09 lutego 2026 r.** w jednym z możliwych sposobów określonych przez Zamawiającego:
 - 1) listem/przesyłką kurierską na adres Zamawiającego: Gmina Mierzęcice ul. Wolności 95, 42-460 Mierzęcice, z danymi Wykonawcy zapisanymi w lewym górnym rogu koperty oraz z dopiskiem „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Mierzęcice”,
 - 2) osobiście, w sekretariacie Urzędu Gminy Mierzęcice, pokój nr 22;
 - 3) drogą elektroniczną na adres: gmina@mierzecice.pl (w temacie wiadomości proszę wpisać „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Mierzęcice”),
 - 4) poprzez portal baza konkurencyjności.
2. W każdym z wymienionych w pkt. 1 sposobów, o przyjęciu oferty przez Zamawiającego celem jej rozpatrzenia, decyduje data wpływu oferty.
3. Oferty złożone po terminie określonym w pkt. 1 nie będą rozpatrywane.

X. Przesłanki odrzucenia oferty

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

1. Jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego;
2. Jest niekompletna;
3. Została złożona przez podmiot niespełniający warunków udziału w postępowaniu w sprawie wyboru Wykonawcy przez Zamawiającego;
4. Została złożona na innych wzorach dokumentów niż określone jako załączniki do niniejszego zapytania ofertowego;

5. Została złożona po terminie składania ofert.

XI. Kontakt z Zamawiającym

Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami są:

1. Sebastian Siudyka e- mail: s.siudyka@mierzecice.pl tel. 32 288 79 00 w. 215,
2. Magdalena Adamczyk e-mail: m.adamczyk@mierzecice.pl tel. 32 288 79 00 w. 221.

XII. Warunki zmiany umowy

Projekt umowy został przedstawiony w załączniku nr 5 do zapytania ofertowego. Akceptacja treści umowy odbywa się przez złożenie stosownego oświadczenia w Formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego).

W przypadku zaistnienia sytuacji związanej z potrzebą dokonania stosownych zmian w umowie, w celu prawidłowej realizacji zamówienia, Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zmian umowy, za wyjątkiem wynagrodzenia.

XIII. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Mierzęcice ul. Wolności 95, 42- 460 Mierzęcice.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych z którym można się skontaktować w następujący sposób: adres poczty elektronicznej: iodo@mierzecice.pl
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja postępowania administracyjnego zgodnie art. 6 ust. 1 lit a), lit c) lub lit. e) RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego.
4. Dane mogą być przekazywane lub udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie i w granicach prawa w celu prawidłowej realizacji zadań określonych w przepisach prawa.
5. Dane nie będą przekazane do państwa trzeciego - poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
6. Dane będą przechowywane przez okres zgodny z terminami archiwizacji określonymi przez ustawę o Narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
7. Informuję o prawie do żądania od administratora dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia, przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Złożenie oferty w niniejszym postępowaniu jest wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych.
9. Jeżeli przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody, istnieje prawo do cofnięcia zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie danych do momentu jej wycofania.
10. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

XIV. Uwagi końcowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

2. Oferent, którego oferta zostanie wybrana w ramach niniejszego postępowania, zostanie o tym fakcie poinformowany w sposób indywidualny, informacje zamieszczone zostaną również w Bazie Konkurencyjności.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy dot. realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W sytuacji, gdy zostaną złożone oferty z taką samą ceną Zamawiający zaprosi tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych.
5. Wykonawca przystępując do zapytania ofertowego wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych oraz danych zawartych w ofercie (zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o Ochronie danych osobowych) na potrzeby związane z realizacją projektu pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Mierzęcice”.

Załączniki stanowiące integralną część Zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy

Załącznik nr 2 – Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia

Załącznik nr 3 - Wykaz wykonanych usług

Załącznik nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań osobowych/kapitałowych z Zamawiającym

Załącznik nr 5 - Wzór umowy

**/-/ z up. Wójta Gminy Mierzęcice
mgr inż. Iwona Pańta
Zastępca Wójta**